

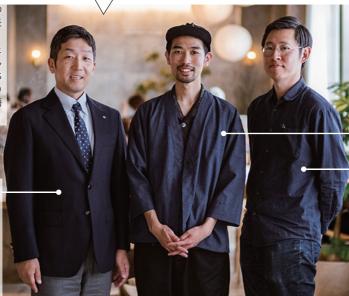
〈テーマ〉「まちと建築とサードプレイス ~店舗誘致がまちを変える~」

町長自ら出向き、これからの海田の "みらい"を考えるヒントを探るのが町長 タウンミーティング。今回訪れたのは、 JR海田市駅近くにオープンしたカフェ 「brique rouge」。ランチやカフェを楽し むお客様もおられる中、「魅力的なまち はどうつくる?」という問いを手がかり に、3人で海田町の未来について熱く語



竹野内 啓佑

自らも育った海田町に恩を返したい と令和5年に海田町長選挙に立候補 し、当選。一級建築士としての行政経 験を活かしながら、10年後、誰もが 憧れるまちを目指し、日々奮闘中。



brique rouge 新谷知紀 さん

ホテルでパティシエとして活躍後、海田 町内にDELAMER焼き菓子店をオー プン。食材とお店の雰囲気にこだわりぬ いたお店は人気店に。多くのお客さん でにぎわっています。この春、2店舗目と なるカフェbrique rougeがオープン。

MOLERS 三澤 正明 さん

JR海田市駅から徒歩7分の安芸区船 越に昨年11月にオープンした本屋、喫 茶、アートのお店MOLERS。本業の不 動産賃貸業の傍ら、このエリアに魅力 的な店主の店を誘致し、暮らしたくなる まち、訪れたくなるまちの拠点にしたい とお店をオープン。海田町にポテンシャ ルを感じ、さまざまな企画を検討中。

人が店をつくり、店がまちを面白くする

竹野内町長:

おふたりともJR海田市駅周辺に店をオーブ ンされていますね。この場所を選んだ理由や、 海田町の印象からお聞きかせいただけます

新谷さん:

海田町にはカフェがほとんどなかったので、 「誰かの居場所になるようなカフェをつくりた い」と思って立地を考えたときに、駅の近くな ら車を持っていない若い人たちも来やすいし、 JR海田市駅は山陽本線と呉線の両方が通っ ているので、広島市内や西条・呉方面からもア クセスしやすいのではと考えました。いわゆる 「サードプレイス」みたいな、そういう居場所的 な存在ができたらいいなと。

三澤さん:

JR海田市駅のアクセスの良さは、大きな魅 力ですよね。一方で、他の市町の人からは「通 り過ぎるまち」といわれることもあって、じゃあ どんなまちだったら、行ってみたくなるのかな と考えたとき、僕は歩いて行ける距離に"いい 店"がたくさんあることだと思ったんです。じゃ あ、"いい店"はどんな店かというと、魅力的な 店主がいて、人との出会いがある店。店に行く 目的がモノを買うだけじゃなく「人に会う」こと が目的になると、お客様は何度も通ってくださ るんです。



新谷さん:

確かに、僕も「この人から買いたい」と、人を 基準に店を選ぶこともあるし、自分の店のス タッフにもファンがいて、そういうお客様はリ ピートしてくださいますね。

「"いい店"は人がつくる」という話は、今回 のテーマを考えるうえで大きなヒントになりそ うですね。

三澤さん:

たとえば僕の「MOLERS」や新谷さんの 「brique rouge」が、人と人がつながる場に なれば、お客様にとって店が「居場所」になる。 そういう居場所ができると、暮らしが本当に豊 かになるんですよね。そのうち「この店があるこ こに住みたい」とか、「brique rougeさんの近 くにお店を出したい」と思うようになる可能性 だってあるわけです。

竹野内町長:

なるほど、そうした時に役場ができること は、規制緩和と行政の広報を活用した情報発 信の2つかなと思うんですが、事業者視点で 「もっとこうしてほしい」という要望や提案はあ りますか?

三澤さん:

確かに、消防法や建築基準法といった規制 が、店を始める人にとってハードルになること が多いので、規制緩和をしてもらえると嬉しい ですね。逆にそれ以外は何もしなくて大丈夫 というか、とにかく民間の力を信じて支援して ほしいと思います。

竹野内町長:

おっしゃる通り、規制が出店意欲のある人 の邪魔をしないよう、やりやすい環境を整える ことこそが行政の役割ですね。

10年後、誰もが憧れるまちになるために

おふたりのお店のような取り組みが、JR海 田市駅周辺で次々と生まれるようにしたいと 思うのですが、そのためには行政としてどのよ うなアプローチ方法があると思いますか?

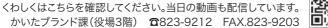
新谷さん:

たとえば、東京の表参道なら「お洒落なま ち」、渋谷なら「若者のまち」というように、パッ とイメージが湧くまちってありますよね。海田 町も、そんなわかりやすいイメージをつくって 発信していけば、「その雰囲気が好き」と感じ る人たちが集まってくる気がします。

三澤さん:

その"イメージづくり"とあわせて、広島のタ ウン誌などで海田町の特集を組んでもらうな どできれば、さらに人が集まって、「ここでお店 やってみたいな」と思ってくれる人も現れるか もしれません。実は今ちょうど、海田町内でお 店を出しやすい仕組みや物件を整えていると ころなので、そういった取り組みも一緒に紹介 できれば、より良い流れが生まれるのではと思 います。

「竹野内町長のタウンミーティング」は、第5次海田町総合計画後期計画策定 🔳 に向け、今後もさまざまなジャンルで活躍されている皆さんのお話を聞かせてい ただきたいと考えています。





1 7月31日(木)で給付金の受け付けを終了します

⑩新たな経済に向けた給付金窓□(役場1階 多目的室1-2) ☎823-7433 9時~16時(土・日曜日、祝日を除く)

海田町からのお知らせ

住民税非課税世帯に対して、次の給付金を支給しています。申請期限は、7月31日(木)です。まだ提出をしていない 人は早めに提出してください。

転入した人など、令和6年度住民税情報が他市町にある人を含む世帯については、申請が必要 です。

- ①海田町低所得者支援給付金(令和6年度拡充分)
- (令和6年度住民税均等割非課税世帯)

対象世帯:令和6年12月13日時点で海田町に住民票があり、世帯員全員の令和6年度住民税 均等割が非課税となっている世帯

給付額:対象世帯につき3万円

申請期限:7月31日(木)

②海田町低所得者支援給付金(令和6年度拡充分) (令和6年度住民税均等割非課税世帯における

こども加算)

対象世帯:①のうち、対象児童がいる世帯

対象児童:・同一世帯に含まれる18歳以下の児童

(平成18年4月2日から令和7年7月31日までに出生した者)

・単身で寮に入っているなど、世帯は異なるが生計を同一にし ている児童

(平成18年4月2日から令和7年7月31日までに出生した者)

給付額:対象児童1人につき2万円 申請期限:7月31日(木)

※くわしくは、海田町ホームページを確認してください。



() 広島県海田町

▲令和7年3月に対象と思われる人に送付した封筒







®資産活用課(役場3階) ☎823-3152 FAX.823-9203

旧海田公民館跡地(中店地内)に民営駐車場「Raku-P Light 海田町中店」が7月1日(火)にオープンする 予定です。

駐車場の場所や利用料金など、くわしくは二次元コードから確認してください。

- ※天候などその他事由によりオープン予定日が変更となる場合があります。
- ■問い合わせ先 (株)アサヒエンタープライゼス ☎511-1231

Raku-Pサービスサイト

☆海田町の市外局番は082です